



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края  
Комитет имущественных отношений

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.06.2023

№ 1343

### **Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 03.05.2023 № 4779:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут общей площадью 329 кв.м., на часть следующих земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:3680012:1415, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, с/т Солнышко;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:1416, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, с/т Солнышко;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:1420, расположенный по адресу: край Пермский, р-н Пермский, с/п Двуреченское, с/т Солнышко;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:977, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, в 3,740 км северо-восточнее д. Комарово;

- с кадастровым номером 59:32:3680012:585, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Двуреченское с/п, примерно в 1,95 км на северо-восток от д. Комарово.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с/т Солнышко (4500069009)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 3 месяца.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 19.12.2022) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

7. Разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети Интернет [www.permraion.ru](http://www.permraion.ru).

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



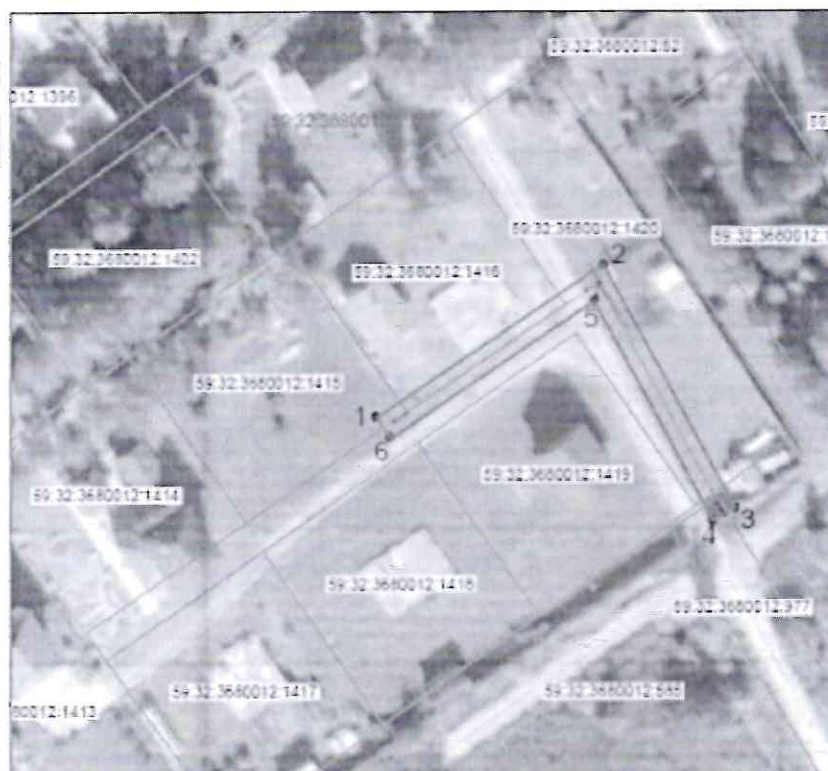
Е.А. Демидова






Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 15.06.2023 № 1343

Схема расположения границ публичного сервитута

Объект: «Строительство ВЛ 0,4 кВ с установкой ПУ для электроснабжения с/п Солнышко (4500069009)».  
Местоположение объекта: Пермский край, Пермский муниципальный округ.  
Категория земель: Земли сельскохозяйственного назначения.  
Площадь земель: 329 кв м



Масштаб 1:1000

-  - проектная граница публичного сервитута
-  - граница кадастрового квартала
-  - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- 59:32:3680012:1420 - кадастровый номер земельного участка
- 59:32:3680012 - кадастровый номер квартала
- 1 - характерная точка границы публичного сервитута
- - проектируемое сооружение (ВЛ-0,4 кВ)

Кординат координат, м		
№	X	Y
1	504368,16	2261199,93
2	504382,42	2261236,45
3	504343,91	2261256,21
4	504342,01	2261252,00
5	504370,61	2261234,04
6	504364,65	2261202,19
1	504368,16	2261199,93

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 15.06.2023 № 1343

**Расчет платы  
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельного участка с кадастровым номером **59:32:3680012:977**

- Площадь земельного участка – 52386 кв. м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 6,64 кв. м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 68101,8 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв. м. – 1,30 руб./кв. м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут:  $6,64 * 1,30 * 49 * 0,01\% = 0,05$  руб.

**Размер платы за весь срок сервитута – 0,05 рублей (0 рублей 05 копеек)**

**Платежные реквизиты**  
для внесения платы за публичный сервитут

**ИНН** 5948066481

**КПП** 594801001

**Наименование получателя** Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

**Казначейский счет** 03100643000000015600

**Единый казначейский счет** 40102810145370000048

**Отделение** Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь  
**БИК** 015773997

**ОКТМО** 57546000

**назначение платежа** плата за публичный сервитут распоряжение от 15.06.2023 № 1343

**КБК** 542 1 11 05 410 14 0000 120